

**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

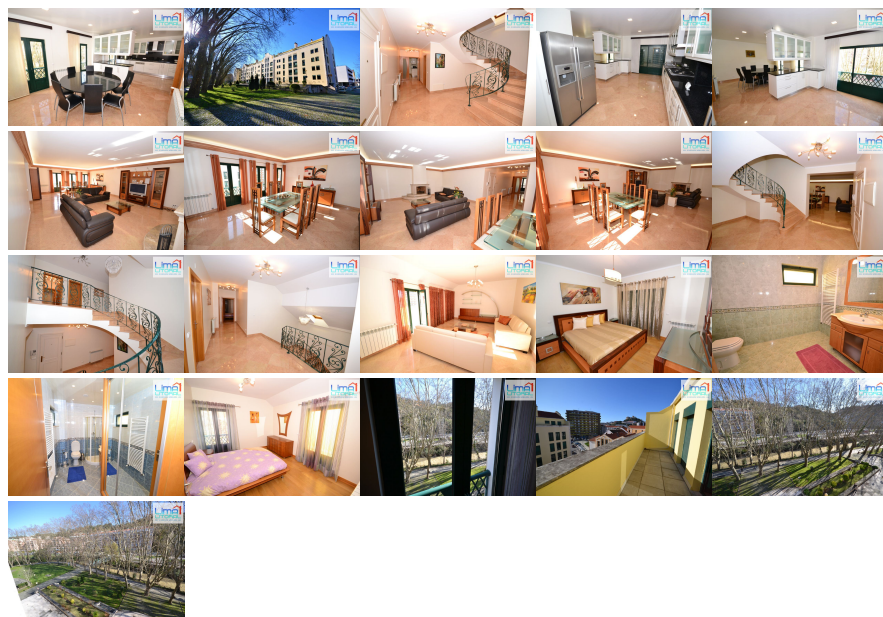
Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)

SOC. DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Leiria

**REFERÊNCIA:** 0000001184**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 331.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1995**Preço:** 595.000 €**T4 DUPLEX - 330 M2 - CENTRO DE LEIRIA - Vista Castelo/Rio Lis**

Imponente apartamento com 2 pisos (DUPLEX) T4 + 1 com 331 m<sup>2</sup> - Centro de Leiria - Terraços do Marachão; 4 suites; Grande Sala de estar e jantar; Sala no 1º piso que poderá ser escritório ou mais 1 quarto; Cozinha e sala de refeições; despensa; Aquecimento central; Estores elétricos. O imóvel está em perfeito estado habitacional tendo muito pouco uso - acabamentos de qualidade superior - sala e cozinha com chão em pedra natural; Excelente orientação solar; muita luz natural e excelente vista sobre o Rio Lis, Castelo e Cidade de Leiria. Localização de excelência (centro da cidade), muito próxima de todos os serviços, comércio e restauração. O imóvel é vendido mobilado e equipado; Zona sossegada