

**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

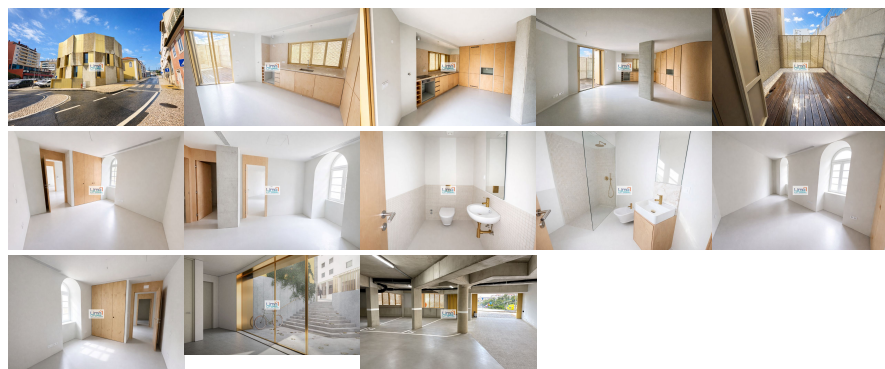
Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)

SOC. DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.

DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T2 Leiria



Moderno apartamento - 2 quartos com roupeiro + espaço para 1 escritório; Cozinha com sala de refeições e sala de estar em open space; 2 WC, sendo 1 de serviço e outro completo com base de duche; Tem um terraço interior privativo junto à cozinha/sala O prédio foi construído com o mais elevado rigor tendo em conta tanto o isolamento térmico como o acústico; A climatização é efetuada por sistema integrado de Ar Condicionado; Sistema de aquecimentos de águas sanitárias através de bomba de calor e painéis solares; As fachadas do edifício unem de forma muito natural o passado (fachada antiga renovada) com o arrojado contemporâneo; Na cave há uma zona exclusiva para estacionamento de 1 viatura; Prédio dotado de elevador.

**REFERÊNCIA:** 200123A**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 121.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2023**Preço:** 360.000 €

Moderno apartamento T2 - Centro de Leiria - com estacionamento interior