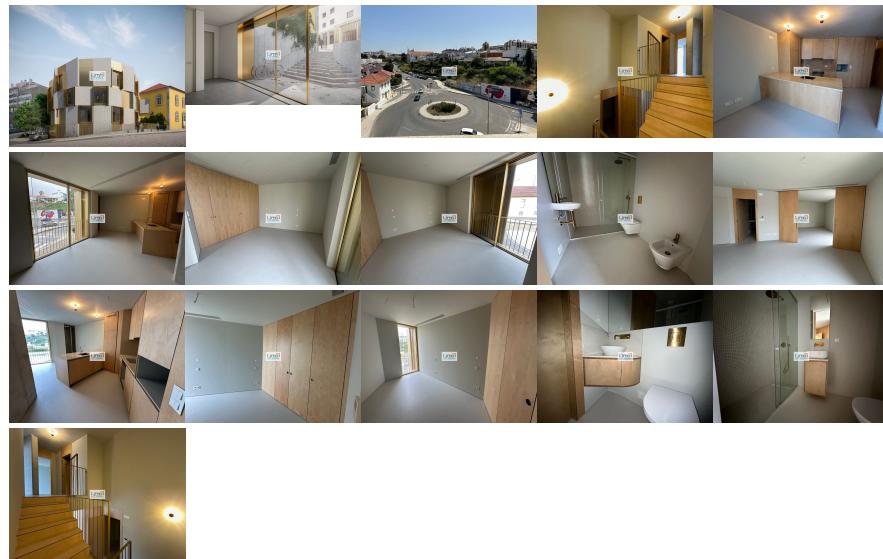


**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Leiria



Moderno apartamento com 4 quartos ou 3 quartos + escritório Cozinha em "open space" com sala de refeições e sala de estar; 1 WC de serviço + 2 casas de banho completas completo com base de duche; O prédio foi construído com o mais elevado rigor tendo em conta tanto o isolamento térmico como o acústico; A climatização é efetuada por sistema integrado de Ar Condicionado; Nos revestimentos podemos encontrar o Mármore de Estremoz, mosaico porcelânico e a madeira de bétula; As fachadas do edifício unem de forma muito natural o passado (fachada antiga renovada) com o arrojado contemporâneo; Na cave há uma zona exclusiva para parqueamento de 1 viatura; Prédio dotado de elevador. Temos outras opções disponíveis: T2 para 360.000€; 2 X T4 duplex para 414.000 e outro 425.000€;

**REFERÊNCIA:** 250823**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 140.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2024**Preço:** 409.000 €

Moderno T4 DUPLEX - Centro de Leiria  
- com parqueamento interior