

Lima Litoral - Mediação Imobiliária.

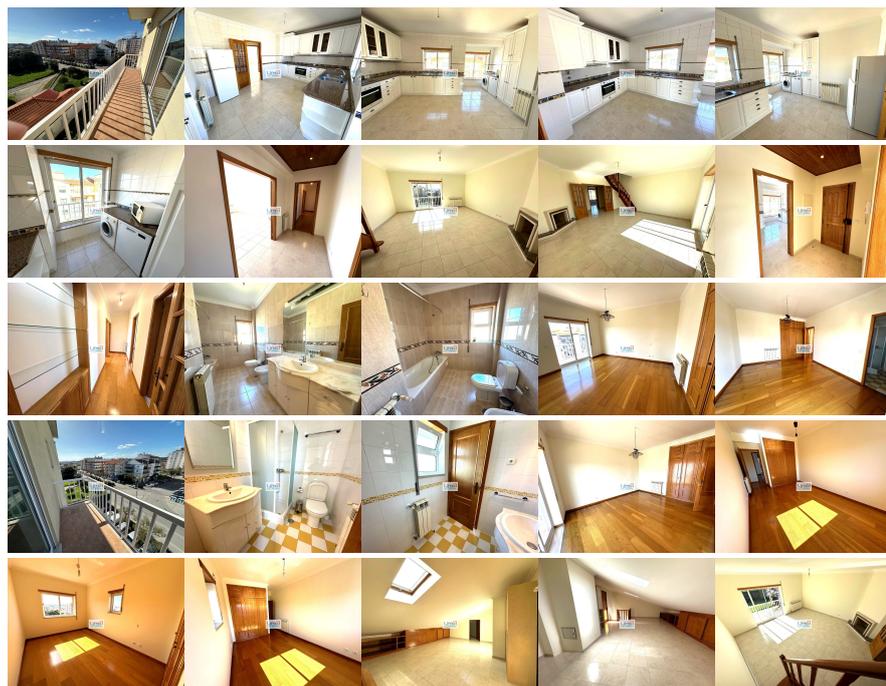
Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL geral@limalitoral.com

SOC. DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T3 Leiria

**REFERÊNCIA:** 290224**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Marrazes e Barosa**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 147.68 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 230.000 €**T3 + 1 (aproveitamento de sótão) +
garagem - Gândara dos Olivais**

Apartamento situado no último piso com 3 quartos com roupeiro (sendo 1 suite com wc privativo) Sala com lareira, varanda e escada de acesso ao SÓTÃO APROVEITADO; Cozinha equipada com Placa, Forno, Exaustor, Frigorífico, Máquina de Lavar Louça, Máquina de Lavar Roupas e Caldeira mural - aquecimento central em pleno funcionamento com radiadores em todas as divisões; O imóvel está em excelente estado de conservação, tendo sido pintado recentemente; Excelente orientação solar e vistas desafogadas sobre a Cidade; O sótão está aproveitado, tem 2 janelas VELUX, tem um arrumo adicional e possibilidade de acesso direto pelas escadas do prédio; Tem garagem privativa com bom acesso; O prédio tem elevador; Excelente localização, muito próximo da Cidade de Leiria, acessos à Auto Estrada e IC2 (Lisboa - Porto); A zona tem transportes públicos e várias superfícies comerciais, desde o LIDL, ALDI, CONTINENTE, INTERMARCHÉ, restaurantes e outros serviços. Condomínio mensal: 42.000€

Lic. AMI 906 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. (+351) 22 374 59 60 - - web: <https://limalitoral.com>