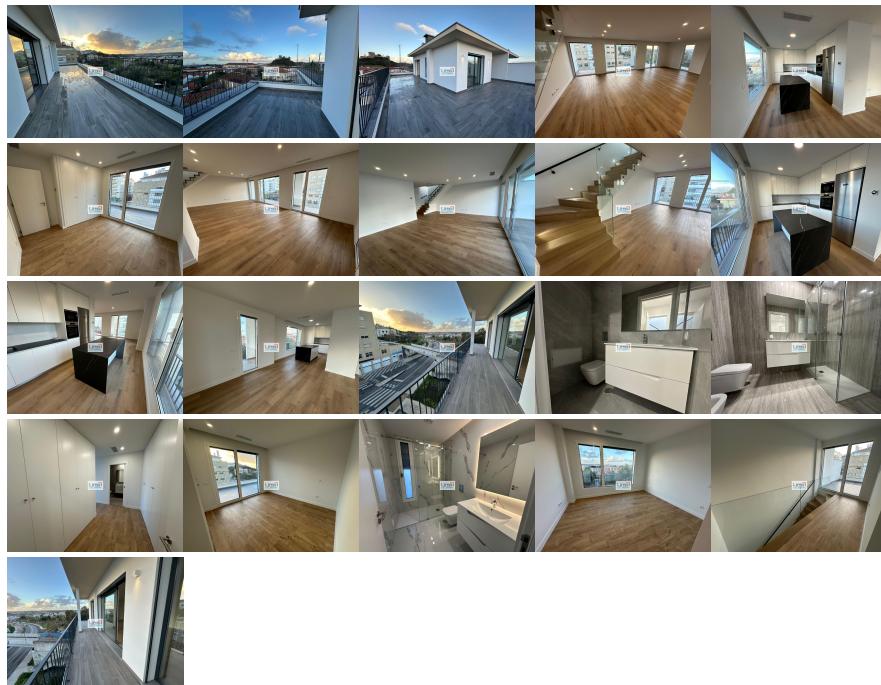


**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)

# Apartamento T3 Leiria

**REFERÊNCIA:** 100125**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** A+**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 168.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2024**Preço:** 550.000 €

T3 DUPLEX - NOVO - Capuchos - Leiria

MODERNO apartamento T3 DUPLEX, composto por 2 pisos, varandas e grande terraço e parqueamento para 3 viaturas: PISO PRINCIPAL: Sala e Cozinha em Open-Space com acesso à varanda; Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos BOSCH; WC Social (sanita e lavatório); Suite Principal com 2 grandes roupeiros e casa de banho privativa com base de duche; DUPLEX (piso superior): Dois Quartos com roupeiro; Casa de Banho com base de duche; Grande Terraço Privativo com excelentes vistas sobre a Cidade e Castelo, Equipamentos: Eletrodomésticos BOSCH; Painéis Solares e Bomba de Calor; Sistema de Ar Condicionado por condutas; Estacionamento privativo para 3 carros, com pré-instalação elétrica reforçada para ligação de carregador de viatura elétrica; O apartamento é muito amplo e luminoso com acabamento de qualidade superior;