

**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)

SOC. DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loteamento para edifícios Leiria



Terreno para construção de moradias/prédios em frações Área total do terreno: 4.355 m<sup>2</sup> Índice de construção: 0,5 Tem frente para duas rua pública com infraestruturas necessárias para a construção. NOTA: Foi efetuado um estudo para construção de 2 blocos habitacionais composto, cada, por cave + 3 pisos: CAVE: garagem R/CHÃO: 2 X T1 + 2 X T2 1º e 2º PISO: 4 X T2 (por piso), ou seja, 8 X T2 RESUMO: 2 X T1 + 10 X T2 (por prédio), ou seja, 4 X T1 + 20 X T2 (soma dos 2 prédios) Zona sossegada com envolvimento habitacional; Localização: Caxieira - Santa Eufémia A 10 min da cidade de Leiria Muito próximo do centro da sede da freguesia de Santa Eufémia

**REFERÊNCIA:** 090425**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Santa Eufémia e Boa Vista**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:****Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 2150.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 275.000 €

Terreno para construção de moradias/prédios em frações