

**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

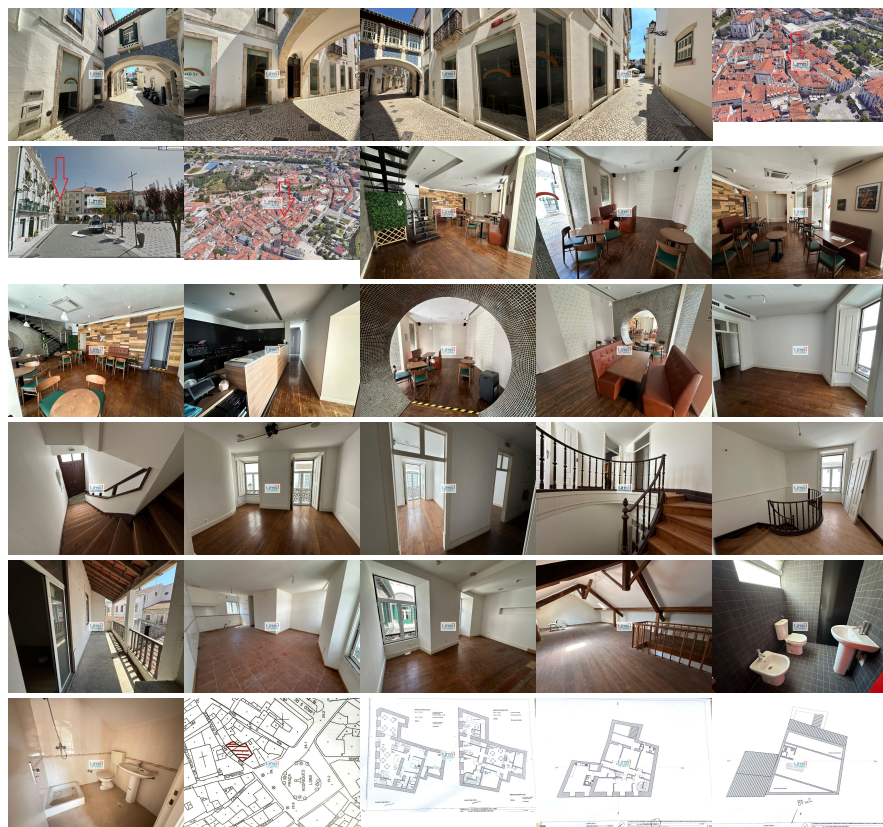
Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Prédio Habitacional T19 Leiria

**REFERÊNCIA:** 170625**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 650.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1971**Preço:** 1.400.000 €

Prédio devoluto para habitação e comércio - Zona Histórica de Leiria



Prédio devoluto para habitação e comércio; O edifício é composto por 4 pisos rés-do-chão com 218 m<sup>2</sup>, 1º andar com 218 m<sup>2</sup> 2º andar com 218 m<sup>2</sup> sótão com 80 m<sup>2</sup> Atualmente, o rés-do-chão está licenciado e equipado para café/bar e/ou restauração; Os restantes pisos podem ser anexados e utilizados como complemento ao negócio existente ou como habitação, pois possui entradas diretas e também independentes; O imóvel está situado na Rua Afonso Albuquerque, muito próximo da Praça Rodrigues Lobo - Leiria;