

Lima Litoral - Mediação Imobiliária.

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL geral@limalitoral.com



DETALHE DO IMÓVEL

Padaria Pombal



REFERÊNCIA: 010725

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Leiria

Concelho: Pombal

Freguesia: Pombal

Localidade: Informação não disponível

Classificação Energética: Isento

Finalidade: Trespasse

Estado: Como novo

Área útil: 400.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1997

Preço: 250.000 €

Padaria e Café/Pastelaria para TRESPASSE - próximo de Pombal

Padaria e Café/Pastelaria com concessão de Jogos SANTA CASA para TRESPASSE - próximo de Pombal Padaria com fabrico próprio efetuado em fornos a lenha e a pellets. Tanto o fabrico do Pão como a parte do Café/Pastelaria/venda de pão e Jogos Santa Casa estão devidamente legalizados e em pleno funcionamento; Possui também alvará para restauração; A parte do Café/Pastelaria foi totalmente renovada em 2020; O TRESPASSE será efetuado com todo o ativo da empresa, onde se incluem os funcionários, mobiliário, equipamentos e recheio disponível no momento; Não há qualquer dívida a funcionários, fornecedores nem créditos bancários ativos; Os edifícios da parte de fabrico estão separados do Café/pastelaria. A parte do Café/pastelaria tem explanada e estacionamento privativo. O adquirente ficará a pagar uma renda mensal referente ao arrendamento dos edifícios de: 1.500,00€