

**Lima Litoral - Mediação Imobiliária.**

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL [geral@limalitoral.com](mailto:geral@limalitoral.com)

# Apartamento T3 Leiria



Apartamento RENOVADO 3 grandes quartos; Cozinha equipada com placa, forno e exaustor; Despensa/marquise com cilindro de aquecimento de águas sanitárias; Sala de estar / jantar com acesso a varanda; 2 casas de banho com duche e uma delas com janela; A fração foi RENOVADA em 2022, tendo sido colocada canalização e esgotos, eletricidade, janelas em alumínio com vidros duplos e oscilobatente; chão dos quartos em flutuante; cozinha e eletrodomésticos novos. O apartamento situa-se no 3º piso - prédio com ELEVADOR condomínio: 53€/mês  
 NOTA - Imóvel atualmente arrendado (final de abril de 2026)

**REFERÊNCIA:** 11022026**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Marrazes e Barosa**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 108.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 235.000 €

T3 RENOVADO - Venda - Qta da Matinha - Leiria