

Lima Litoral - Mediação Imobiliária.

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL geral@limalitoral.com

DETALHE DO IMÓVEL

Morada isolada T2 Leiria

**REFERÊNCIA:** 280526**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Caranguejeira**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** Isento**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 61.34 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 0 €Moradia para reconstruir com terreno -
Caldelas - Caranguejeira

Morada individual para reconstrução; * 61,34 m² de implantação habitacional; * 151,41 m² de implantação dependências e anexos * 1.489,00 m² de terreno TOTAL O imóvel está implantado num terreno construtivo - aglomerado habitacional (PDM - Espaços urbanos de baixa densidade); através de projeto de ampliação poderá aumentar a zona de construção existente. O terreno é plano e tem 2 poços com água; A casa ainda tem ramal de eletricidade estando inclusive o contador ativo. Algumas das fotos apresentadas recorrem à Inteligência Artificial de forma a demonstrar o seu potencial de reconstrução.