

Lima Litoral - Mediação Imobiliária.

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL geral@limalitoral.com**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia isolada T3 Batalha

**REFERÊNCIA:** 110826**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Batalha**Freguesia:** Golpilheira**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** G**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 99.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 165.000 €

Moradia para renovar + 2 terrenos agrícolas - Batalha



Moradia para renovar composta por 2 pisos + barracões anexos Cave para adega e arrumos (inclui lagar e toneis) Piso habitacional com 3 quartos, 2 sala de estar (uma dela com lareira/recuperador de calor), tem ainda um anexo para cozinha e sala de refeições) Nas traseiras temos barracões para arrumos e ainda um terreno com árvores de fruto e 1 poço; A propriedade tem acesso por 2 Ruas Públicas; O valor de venda mencionado inclui ainda mais 2 terrenos rústicos/agrícolas (muito próximos da moradia) sendo um com 960,00 m² e outro com sensivelmente 6.000 m² **NOTA IMPORTANTE:** Imóvel sem licença/título de utilização, sendo a sua transmissão efetuada ao abrigo do regime legal atualmente em vigor (Simplex Urbanístico).