

Lima Litoral - Mediação Imobiliária.

Rua Alcobaça, 20 2400-086 - LEIRIA

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 244 825 344 E-MAIL geral@limalitoral.com**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Leiria

**REFERÊNCIA:** 210926**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Marrazes e Barosa**Localidade:** Informação não disponível**Classificação Energética:** B**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Como novo**Área útil:** 130.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2012**Preço:** 1.800 €**ARRENDAMENTO - T3 equipado e mobilado - garagem dupla - Leiria**

Apresentamos este magnífico apartamento T3 - 163 m² de área bruta - situado no centro da cidade de Leiria; O apartamento dispõe de uma suíte com casa de banho privativa e closet; 2 quartos com roupeiro embutido, grande sala de estar e jantar (com varanda); e uma casa de banho social completa; A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos, mais exatamente, micro-ondas, frigorífico combinado, placa e forno, máquina de lavar e secar roupa, máquina de lavar louça; No que respeita ao conforto, conta com aquecimento central completo a gás canalizado, caixilharia em alumínio com vidros duplos, estores eléctricos. A segurança é garantida por alarme com ligação à central, vídeo-porteiro e porta de segurança. Este apartamento situa-se num empreendimento com elevadores e inclui garagem fechada interior (para 2 viatura) com portão automático, proporcionando comodidade e segurança para os seus veículos. Com classe energética B, este imóvel combina eficiência energética e qualidade de vida. O preço mensal de 1.800,00€ reflete o elevado padrão deste apartamento, ideal para quem procura um lar moderno e funcional em Leiria. Não perca esta oportunidade única de viver com todo o conforto e segurança. Contacte-nos para agendar a sua visita!

Lic. AMI 906 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. (+351) 22 374 59 60 - web: <https://limalitoral.com>